

Nr. 3572 / 05.08.2021



**CAIET DE SARCINI
LUCRARI DE REPARATII LA PIATA TOMIS NORD**

1. DATE GENERALE:

Denumirea achizitiei: **LUCRARI DE REPARATII LA PIATA TOMIS NORD**

Cod CPV: 45261210-9 – Lucrari la invelitoarea acoperisului
45232460-4 – Lucrari sanitare

Tipul achizitiei: **Execuție lucrări**

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI:

2.1 Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția lucrărilor de:

• **LUCRARI DE REPARATII LA PIATA TOMIS NORD**

2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru execuția lucrărilor de reparatii la Piata Tomis Nord.

3. DOMENIUL DE APLICARE:

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reparatii.

3.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. LUCRĂRI DE REPARATII:

4.1 Generalități

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru execuția reparatiilor la Piata Tomis Nord.

Lista de lucrari se regaseste in antemasuratoarea atasata la caietul de sarcini.

4.2. Standarde și normative de referință

Legea nr. 10-95 Legea privind calitatea in constructii

C3-76 Normativ pentru execuția lucrărilor de reparatii

C300-94 Normativ de prevenire si stingerea incendiilor

C37-88 Normativ pentru alcatuirea si executarea invelitorii

STAS 2028-71 – Tabla zincata

C56-02 Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor

STAS 1548-91 – Accesorii metalice pentru tamplarie

Legea nr. 319/2006 Legea privind securitatea si sanatatea in munca

Legea nr. 90/1996 Legea protectiei muncii

HG nr. 343/2017 Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora

4.3 Materiale

Toate materialele și produsele puse în operă trebuie să fie agrementate. Materialele utilizate la executarea reparatiilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

4.4 Executia lucrarilor:

4.4.1 Reparatie usa din tamplarie PVC: broasca, manere si silduri

4.4.2 Montat rezervor WC in grupul sanitar

4.4.3 Placare pereti cu faianta 2 mp

Suprafetele pe care se monteaza ceramica trebuie sa fie perfect plane, compacte si curate, fara urme de praf sau grasime. Peretii cu zugraveli sau vopsea veche trebuie pregatiti inainte, indepartandu-se vechea acoperire si umplandu-se golurile cu tencuiala pentru a se obtine o suprafata perfect plana. Dupa ce se usuca peretele, se freaca suprafata cu smirghel fin, pentru a deveni aderenta. Se aspira sau se indeparteaza praful rezultat.

Se masoara suprafata si se traseaza cu creionul reperatele pe zid. In coltul din care veti porni lucrul montati sub reperatele liniate cele doua rigle de lemn in unghi drept. Ele vor sprijini primul rand de placi pe verticala si orizontala.

Amestecul adeziv se obtine prin adaugarea de apa curata in pulberea cumparata, care se vinde in saci de diverse dimensiuni, si amestecarea acestora. Respectati indicatiile producatorului in ce priveste amestecul si dozajele, pentru a obtine o pasta omogena, fara aglomerari, care sa poata fi aplicata usor cu spatula dintata, in strat uniform.

Aplicarea amestecului adeziv si montarea placilor

Aplicare prima doza de amestec de adeziv cu mistria si apoi nivelati-o cu drisca dintata, astfel incat sa obtineti o suprafata striata si un strat de 4-6 mm grosime (sau in functie de recomandarile producatorului). Se poate aplica mortarul si direct cu drisca.

4.4.4 Acoperis: Desfacerea invelitorii existente pe o suprafata de 30 mp si refacerea invelitorii din tabla zincata de 0,50 mm (inclusiv accesorii), cu respectarea culorii existente. Se respecta instructiunile de montaj ale producatorului.

5. CERINTE PRIVIND EXECUTIA LUCRĂRILOR

5.1 Măsuri generale

5.1.1 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

5.1.2 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

5.1.3 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

5.1.4 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

5.1.5 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semnală din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

6. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

6.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

6.2 Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

6.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

7. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI

7.1 Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu cerințele prezentului Caiet de sarcini.

8. PREZENTAREA OFERTEI

8.1 Limba de redactare a ofertei este limba română.

8.2 Perioada de valabilitate a ofertei este de 30 de zile de la data deschiderii.

9. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE

9.1 Propunerea tehnică va fi structurată conform caietului de sarcini, **ce trebuie prezentat si asumat.**

9.2 Ofertantii vor include in devizele oferta si urmatoarele elemente: transportul materialelor si molozului.

9.3 Termenul pentru execuția lucrărilor – maximum 10 de zile lucratoare.

9.4 Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare adaptate la obiectivele descrise in Caietul de sarcini:

- **Lista cantităților de lucrări, pe categorii de lucrari (deviz)**

9.5 Prețul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietului de sarcini, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul agrementelor tehnice.

9.6 Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în Formularul de ofertă.

10. PERIOADA DE EXECUȚIE - Termenul de execuție și predare a lucrării: 10 de zile lucratoare de la emiterea Ordinului de incepere a lucrarilor.

11. RECEPȚIA SI GARANTIA LUCRARILOR

11.1 Recepția la terminarea lucrarilor, se va realiza cu respectarea stricta a prevederilor H.G. 343/2017, de catre beneficiar, in prezenta prestatorului si se va incheia un PVR. Nu se accepta receptii partiale.

11.2 In termen de 5 zile de la terminarea lucrarilor, prestatorul are obligatia sa prezinte situatiile de lucrari.

11.3 Garanția pentru lucrarile executate este de 12 luni.

12. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se va face prin ordin de plata in baza facturii emise de prestator, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii la sediul beneficiarului, avand la baza urmatoarele documente: factura în original emisă de executant însoțită de procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării.

13. CRITERIUL DE ATRIBUIRE - **Prețul cel mai scăzut**

14. ATRIBUIREA CONTRACTULUI

14.1 Ajustarea prețului contractului NU se permite.

14.2 Garanția de bună execuție este de 10 % din valoarea fără TVA a lucrărilor ofertate, printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o institutie de credit ori de o societate de asigurari, in conditiile legii. Aceasta va fi comunicata la semnarea contractului.

Sef Serviciu Tehnic Investitii,
ing. Liliana Cristescu



Intocmit,
ing. Georgiana Nenciu



A N T E M A S U R A T O A R E

Deviz RIPTN1 Reparatii la Piata Tomis Nord

Nr. Simbol articol crt.	UM	CANTITATEA
001 RPCM33A1 REPARARE PLACAJE DIN FAIANTA DE ACEEASI CULOARE SI FORMA *	MP.	2.000
001 2401777 FAIANTA ALBA DECOR MONOCOLOR MUCHII DREPTE 150X150X5,5 C. 1 S233	MP.	2.100
001 3270102 ADEZIV GRESIE FAIANTA CERESIT CM 11	KG	8.000
002 RPCO45A1(asim.) REPARARE USI LEMN PRIN INLOC.FERONERIE- BROASCA INGROPATA SIMPLA LA USI INTERIOARE *	BUC.	1.000
002 6310380 BROASCA APLICATA CILINDRU SIGURANTA SISTEM YALLE ZAVOR BLOC	BUC.	1.000
003 RPCO45D1(asim.) REPARARE USI LEMN PRIN INLOC.FERONERIE- MINERE SI SILDURI *	BUC.	1.000
003 6310952 MINERE SI SILDURI PENTRU USI	GARN.	1.000
004 RPSC24A1 INLOC.COMPLETA CLOS.VAS PORT.SANIT SAU FAIANTA CU TEAVA SC.PVC-U REZERV.FONTA CU SCAUN SI CAPAC	BUC.	1.000
004 2453136 @REZERVOR INALTIME VAS WC 9L "MUREX" COD 62860001	BUC.	1.000
005 RPCX102A INVELITOARE DIN TABLA ZINCATA DE 0.5MM. INCL.DOLII SORTURI RACORD COS INCHEIETURA DUBLA IN CUIE	MP.	30.000
005 7801044 MATERIAL MARUNT	%.	1.500
006 TRB05A15 TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 50M	TONA	0.250

007 TRI1AA01C3 TONA 0.250
INCARCAREA MATERIALELOR, GRUPA A-GRELE SI
MARUNTE, PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN-
AUTO CATEG.3

008 TRI1AA08C3 TONA 0.250
DESCARCAREA MATERIALELOR, GRUPA A-GRELE
SI MARUNTE PRIN ARUNCARE AUTO-RAMPA,
TEREN CATEG.3

Intocmit



OFERTANTUL

.....

(denumirea/numele)

nr..... /

Înregistrat la sediul autorității
contractante.....

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către,

.....
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare adin data de privind achiziția directă pentru
atribuirea contractului

noi vă transmitem alăturat următoarele:

(denumirea/numele ofertantului)

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

2. Persoana de contact pentru achiziția directă

Nume	
Adresă	
Telefon	
Fax	
E-mail	

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării

Operator economic,

.....
(semnătura autorizată și stampila)

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR
DIN DOMENIUL MEDIULUI ȘI PROTECTIEI MEDIULUI

Subsemnatul, reprezentant/imputernicit al...../
(denumirea /numele și sediul/adresa ofertantului), declar pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, conform reglementărilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale.

Totodată, declar că am luat la cunoștință că falsul în declarații și declararea necorespunzătoare a adevărului constituie infracțiuni și se pedepsesc conform legii penale.

Data completării.....

Operator economic,
.....
(semnătura autorizată, stampila)

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

Formular nr. 2

DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR
DIN DOMENIUL SOCIAL ȘI AL RELATIILOR DE MUNCĂ

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al...../(denumirea /numele și sediul/adresa ofertantului), declar pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice că vom executa lucrările cuprinse în ofertă cu respectarea reglementărilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul social și al relațiilor de muncă și că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la care se referă art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda »

Data completării.....

Operator economic,
.....
(semnătura autorizată, stampila)

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către,
R.A. EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Bd.Tomis, nr. 101, Constanța
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului (*denumirea/numele ofertantului*) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm (*denumirea lucrărilor*) pentru suma de (*suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei*) platibilă după recepția lucrărilor, la care se adaugă TVA în valoare de (*suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei*).
2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să efectuăm lucrările conform caietului de sarcini și antemasurătorii, în graficul de timp solicitat de autoritatea contractantă.
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile (*durata în litere și cifre*) respectiv până la data de (*ziua/luna/anul*) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.
5. Precizăm că: (*se bifează opțiunea corespunzătoare*)
- depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.
- nu depunem ofertă alternativă.
6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data

....., (semnătură), în calitate de legal autorizat
 să semnez oferta pentru și în numele.....
 (denumirea/numele operatorului economic și stampila)

.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind constituirea garanției de buna executie

Subsemnatul,
reprezentant al

declar pe propria
(denumire operator economic)
răspundere că pentru achiziția de

....., accept toate clauzele prezentate în Documentație.

În cazul în care suntem declarați câștigători ai anunțului pentru atribuirea contractului de lucrări, garanția de buna executie se va constitui prin (se bifează opțiunea corespunzătoare):

- virament bancar
- instrument de garantare
- depunerea la casierie a unor sume în numerar, în cazul în care valoarea garanției de buna executie este mai mică de 5.000 de lei

Data completării,
.....

Operator Economic,
.....
(semnătura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind evitarea conflictului de interese
(art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice)

1. Subsemnatul/a....., în calitate de(ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant/tert susținător al ofertantului), la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de, în temeiul art. 59 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:
- a) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris, ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al autorității contractante;
- b) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu este este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al autorității contractante;
- c) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori ne aflăm într-o altă situație de natură să afecteze independența și imparțialitatea autorității contractante pe parcursul procesului de evaluare;
- d) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante;
- e) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante.

2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ (se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării:

Operator economic

.....
(numele prenumele reprezentantului legal, în clar)

(semnătură autorizată)

L.S.

ANGAJAMENT DE PARTICIPARE SI DISPONIBILITATE**Titlu achizitie publica:**

Subsemnatul(a) _____, domiciliat in
 loc. _____, str. _____, nr. _____, jud.
 _____, declar că sunt de acord să particip la procedura de achizitie publica privind
 achiziționarea

De asemenea, în cazul în care oferta companiei va fi desemnata câștigătoare, declar că sunt capabil și disponibil să lucrez pe poziția pentru care am fost propus(a) în ofertă în perioada de derulare a contractului.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte în fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, în scopul verificării si confirmării declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înteleg ca în cazul în care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de încalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul în declaratii.

Nume persoana care oferta angajamentul de participare	
Semnătură	
Data	

Denumire ofertant	
Semnătură	
Data	

NOTA!

Atentie! Angajamentul de participare se va prezenta in original, va fi semnat de persoana in cauza si contrasemnat de reprezentantul ofertantului.