

**REGIA AUTONOMA**  
**EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT CONSTANTA**  
Nr. Orc. J13/15/1996, CUI 2746784, Bd. Tomis nr. 101, Tel/Fax 0241-580.523, 0241-623.340  
Cont Nr. RO04BTRL01401202696755XX deschis la Banca Transilvania, suc. Constanta  
**SERVICIUL TEHNIC-INVESTITII**

REGIA AUTONOMĂ EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT CONSTANȚA	5085
INTRARE / IEȘIRE	
Anul 2011 Luna 10 Ziua 27	



## CAIET DE SARCINI

### 1. DATE GENERALE:

Servicii de monitorizare si interventie a sistemului tehnic de alarmare antiefracție pentru 10 (zece) obiective (sisteme alarma)

Servicii de intretinere (maintenance) si monitorizare a sistemelor de supraveghere video 8 (opt) obiective

Inlocuirea de acumulatori la sistemele de supraveghere.

Inlocuirea componentelor cu deficiente, pe baza de comanda ferma, pretul acestora nu este inclus in valoarea contractului. Manopera pentru inlocuire componente este inclusa in pretul pentru mentenanta.

Cod CPV: 79711000-1 Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma

### 2. OBIECTUL ACHIZITIEI:

2.1. Servicii de monitorizare si interventie a sistemului tehnic de alarmare antiefracție pentru urmatoarele 10 (zece) obiective (sisteme alarma): Sediul R.A.-E.D.P.P. (3 sisteme alarma), Arhiva R.A.-E.D.P.P. (1 sistem alarma), Sediul Administrativ Campus Henri Coanda (1 sistem alarma), Piata Grivita (1 sistem alarma), Piata Tomis III (1 sistem alarma), Piata Brotacei (1 sistem alarma), Piata Tomis Nord (1 sistem alarma), Piata Unirii (1 sistem alarma)

2.2. Servicii de intretinere (maintenance) si monitorizare a sistemelor de supraveghere video si antiefracție 8 (opt) obiective: Piata Unirii, Piata Grivita, Piata Tomis III, Piata Brotacei, Piata Tomis Nord, Tara Piticilor Tabacarie, Gravity Park (2 sisteme)

2.3. Inlocuirea acumulatorilor la sistemele de alarma (10 buc), la nevoie, in functie de necesitate; inlocuirea componentelor cu deficiente, pe baza de comanda ferma.

Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate a serviciilor.

### 3. DOMENIUL DE APLICARE:

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de interventie si monitorizare a sistemului tehnic de alarmare antiefracție si intretinere si monitorizare a sistemelor de supraveghere video pentru obiectivele propuse.

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru prestatorul serviciilor.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile prestatorului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării serviciilor.

3.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

### 4. PREZENTAREA SERVICIULUI CARE FACE OBIECTUL ACHIZITIEI:

#### 1. Generalități

Ofertantul trebuie sa faca dovada existentei in cadrul companiei sale a unui dispecerat avizat, cu operatorii care sa interpreteze semnalele primite prin sistemele de alarma instilate, iar in

**REGIA AUTONOMA**  
**EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT CONSTANTA**  
Nr. Orc. J13/15/1996, CUI 2746784, Bd. Tomis nr. 101, Tel/Fax 0241-580.523, 0241-623.340  
Cont Nr. RO04BTRL01401202696755XX deschis la Banca Transilvania, suc. Constanta  
**SERVICIUL TEHNIC-INVESTITII**

caz de efracție sau incendiu, să alerteze prin stație echipajele mobile de intervenție pentru deplasarea imediată la obiectiv și soluționarea problemelor.

Timpul de intervenție va fi maxim 10 minute de la declansarea alarmei pe timp de zi și maxim 5 minute de la declansarea alarmei pe timp de noapte. La solicitarea dispeceratului de serviciu, acesta va comunica date despre situația din obiectiv.

Să dețină mijloace de comunicare (stații radio de emisie recepție, telefoane)

Prin dispeceratul de monitorizare ofertantul va asigura monitorizarea permanentă a sistemelor de alarmă 24/24 ore. Comunicarea trebuie să se realizeze prin sistemul de monitorizare pe linie telefonică fixă și sau gsm/gprs.

Dispeceratul video urmărește și înregistrează următoarele evenimente: cazuri de efracție ce pot apărea la sedii; tentative de sabotaj; pot transmite imagini real-time la distanță; să se poată vizualiza de oriunde pe baza unui user-name și a unei parole toate evenimentele din cadrul obiectivului

Să informeze persoanele abilitate ori de câte ori este necesar, asupra evenimentelor deosebite care apar în legătură cu activitățile de monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție.

Verificarea și menținerea în bună stare de funcționare a sistemelor de alarmă.

Să dispună de personal specializat pentru activitatea de întreținere care urmează să acorde asistență beneficiarului 24/24 de ore, 7 zile pe săptămână, inclusiv sâmbătă și duminică.

Timp de intervenție maxim 8 ore de la solicitare.

2. Executantul va respecta normele de securitatea muncii fiind răspunzător de eventualele accidente aparute în timpul lucrărilor.

## 5. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE SERVICE

5.1. Contractul de servicii se va realiza în conformitate cu cerințele prezentului Caiet de sarcini.

## 6. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE

6.1 Se vor presta următoarele servicii care vor fi consemnate în două contracte de prestări servicii distincte și anume:

- întreținerea modului GPRS, proprietatea prestatorului care urmează să fie dat în custodia beneficiarului cu obligația returnării acestuia în stare de funcționare la sfârșitul contractului de monitorizare prin încheierea unui **contract de preluare custodie**
- monitorizarea și întreținerea propriu-zisă a sistemului tehnic de alarmare antiefracție 10 obiective; întreținere (maintenance) a sistemelor de supraveghere video 8 obiective, pentru care se va încheia un **contract de monitorizare, întreținere (maintenance) și intervenție**, care va include și înlocuirea acumulatorilor la sistemele de alarmă, la nevoie, în funcție de necesitate, înlocuirea componentelor cu deficiențe, pe baza de comandă fermă, pretul acestora nu este inclus în valoarea contractului. Manopera pentru înlocuire componente este inclusă în pretul pentru întreținere (maintenance).

6.2 Termenul pentru execuție – 12 luni

6.3 Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în Formularul de ofertă.

**Sef Serviciu Tehnic Investitii,**  
ing. Liliانا Cristescu



**Intocmit,**  
ing. Sorina-Georgiana Petrea



**OFERTANTUL**

.....

(denumirea/numele)

nr..... /.....

Înregistrat la sediul autorității  
contractante.....

**SCRISOARE DE ÎNAINȚARE**

Către,

.....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a .....din data de ..... privind achiziția directă pentru  
atribuirea contractului .....

noi ..... vă transmitem alăturat următoarele:

(denumirea/numele ofertantului)

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

2. Persoana de contact pentru achiziția directă

Nume	
Adresă	
Telefon	
Fax	
E-mail	

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării .....

Operator economic,

.....  
(semnătura autorizată și stampila)

Operator economic  
.....  
(denumirea/numele)

Formular nr. 1

DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR  
DIN DOMENIUL MEDIULUI SI PROTECTIEI MEDIULUI

Subsemnatul, reprezentant/imputernicit al...../  
(denumirea /numele si sediul/adresa ofertantului), declar pe propria raspundere sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, că la elaborarea ofertei am tinut cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca, conform reglementarilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale.

Totodată, declar ca am luat la cunoștința ca falsul în declarații si declararea necorespunzătoare a adevărului constituie infractiuni si se pedepsesc conform legii penale.

Data completării.....

Operator economic,  
.....  
(semnătura autorizată, stampila)

Operator economic  
.....  
(denumirea/numele)

Formular nr. 2

DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR  
DIN DOMENIUL SOCIAL ȘI AL RELATIILOR DE MUNCĂ

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al...../(denumirea /numele și sediul/adresa ofertantului), declar pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice că vom executa lucrările cuprinse în ofertă cu respectarea reglementărilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul social și al relațiilor de muncă și că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la care se referă art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă »

Data completării.....

Operator economic,  
.....  
(semnătura autorizată, stampila)

\_\_\_\_\_ (denumirea/numele)

### FORMULAR DE OFERTĂ

Către,

**R.A. EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**  
**Bd.Tomis, nr. 101, Constanța**

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului ..... (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm ..... (denumirea lucrărilor) pentru suma de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția lucrărilor, la care se adaugă TVA în valoare de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să efectuăm lucrările conform caietului de sarcini și antemasurătorii, în graficul de timp solicitat de autoritatea contractantă.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile (durata în litere și cifre) respectiv până la data de ..... (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare)

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data .....

....., (semnătură), în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele ..... (denumirea/numele operatorului economic și stampila)

## CENTRALIZATOR TOTAL SERVICII

Nr. crt.	DENUMIRE SERVICII	VALOARE lei fara TVA
1	<i>Monitorizare 10 obiective/12 luni</i>	
2	<i>Intretinere 8 obiective/12 luni</i>	
3	<i>Materiale: 10 baterii/obiectiv</i>	
	<b>TOTAL</b>	

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
privind constituirea garanției de buna executie

Subsemnatul, .....,  
reprezentant al .....,  
(denumire operator economic)  
declar pe propria răspundere că pentru achiziția de  
....., accept toate clauzele prezentate în Documentație.

În cazul în care suntem declarați câștigători ai anunțului pentru atribuirea contractului de  
lucrări, garanția de buna executie se va constitui prin (se bifează opțiunea corespunzătoare):

- virament bancar
- instrument de garantare
- depunerea la casierie a unor sume în numerar, în cazul în care valoarea garanției de buna executie este mai mică de 5.000 de lei

*Data completării,*  
.....

*Operator Economic,*  
.....  
(semnătura autorizată)



.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**privind evitarea conflictului de interes**  
**(art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice)**

1. Subsemnatul/a....., în calitate de .....(ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant/terț susținător al ofertantului), la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de ....., în temeiul art. 59 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:

a) eu sau unul dintre terți susținători ori subcontractanți propuși nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris, ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al autorității contractante;

b) eu sau unul dintre terți susținători ori subcontractanți propuși nu este este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al autorității contractante;

c) eu sau unul dintre terți susținători ori subcontractanți propuși nu avem, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori ne aflăm într-o altă situație de natură să afecteze independența și imparțialitatea autorității contractante pe parcursul procesului de evaluare;

d) eu sau unul dintre terți susținători ori subcontractanți propuși nu avem drept membri în cadrul consiliului de administrație/organul de conducere sau de supervizare și/sau nu avem acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante;

e) eu sau unul dintre terți susținători ori subcontractanți propuși nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante.

2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de \_\_\_\_\_ (se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării: .....

Operator economic

.....  
(numele prenumele reprezentantului legal, în clar)

(semnătură autorizată)

L.S.

**ANGAJAMENT DE PARTICIPARE SI DISPONIBILITATE****Titlu achizitie publica:** .....

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, domiciliat in  
 loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud.  
 \_\_\_\_\_, declar că sunt de acord să particip la procedura de achizitie publica privind  
 achiziționarea .....

De asemenea, în cazul în care oferta companiei va fi desemnata câștigătoare, declar că sunt capabil și disponibil să lucrez pe poziția pentru care am fost propus(a) în ofertă în perioada de derulare a contractului.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte în fiecare detaliu si înțeleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, în scopul verificării si confirmării declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul în declaratii.

Nume persoana care oferta angajamentul de participare	
Semnătură	
Data	

Denumire ofertant	
Semnătură	
Data	

**NOTA!**

Atentie! Angajamentul de participare se va prezenta in original, va fi semnat de persoana in cauza si contrasemnat de reprezentantul ofertantului.