

**REGIA AUTONOMA**  
**EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT CONSTANTA**  
Nr. Orc. J13/15/1996, CUI 2746784, Bd. Tomis nr. 101, Tel/Fax 0241-580.523, 0241-623.340  
Cont Nr. RO04BTRL01401202696755XX deschis la Banca Transilvania, suc. Constanta  
**SERVICIUL TEHNIC-INVESTITII**

REGIA AUTONOMA EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT CONSTANTA		
INTRARE / IESIRE	5110	
Anul 2011	Luna 10	Ziua 28



**CAIET DE SARCINI**

**1. DATE GENERALE:**

Servicii de reparatii si intretinere a instalatiilor electrice din Sediul Administrativ Henri Coanda si din Campusul Social de unitati locative modulare Henri Coanda, Zona I (HC1-HC17) si Zona II (HC18-HC27), aflate in administrarea R.A.-E.D.P.P. Constanta, pentru o perioada de 12 luni.

Cod CPV: 50711000-2 Servicii de reparare si intretinere a instalatiilor electrice de constructii

**2. OBIECTUL ACHIZITIEI:**

Obiectul prezentului caiet de sarcini il constituie achizitia serviciilor de intretinere si reparare a instalatiilor electrice din Sediul Administrativ Henri Coanda si din Campusul Social de unitati locative modulare Henri Coanda, Zona I (HC1-HC17) si Zona II (HC18-HC27), aflate in administrarea R.A.-E.D.P.P. Constanta, pentru o perioada de 12 luni.

**3. DOMENIUL DE APLICARE:**

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de intretinere si reparatii a instalatiilor electrice pentru obiectivele propuse.

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru prestatorul serviciilor.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile prestatorului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării serviciilor.

3.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

**4. OBLIGATIILE PRESTATORULUI:**

**4.1. Serviciile de intretinere constau in:**

- verificarea lunara a instalatiilor electrice, corpuri de iluminat, tablouri electrice, intrerupatoare, prize, boilere electrice si masurarea circuitelor electrice pentru buna functionare a acestora, in locatiile specificate mai sus;
- reparatii minore (contact imperfect, fire izolate necorespunzator) depistate la instalatiile electrice, de catre beneficiar;
- inlocuiri de becuri, neoane, startere, prize, intrerupatoare, stechere si sigurante (materialele se vor factura separat);
- servicii de mentinere in functiune la parametrii normali a instalatiilor electrice, respectiv a contorilor electrici, BMPT-uri, aferente fiecarui imobil si contoarele electrice pentru fiecare imobil;

**4.2. Serviciile de reparatii pe care trebuie sa le execute prestatorul constau in:**

- inlocuire firide de alimentare;

**REGIA AUTONOMA**  
**EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT CONSTANTA**  
Nr. Orc. J13/15/1996, CUI 2746784, Bd. Tomis nr. 101, Tel/Fax 0241-580.523, 0241-623.340  
Cont Nr. RO04BTRL01401202696755XX deschis la Banca Transilvania, suc. Constanta  
**SERVICIUL TEHNIC-INVESTITII**

- inlocuire cabluri electrice;
- inlocuire tablou electric;
- inlocuiri de drosere, contoare de diferite tipuri, reparatii corpuri de iluminat;
- verificari/ inlocuiri/ refacere legaturi doze/ aparate;
- modificari mari si complexe ale instalatiilor electrice;
- extinderi ale instalatiilor electrice in alte spatii;
- inlocuirea corpurilor de iluminat;
- alte lucrari electrice nespecificate mai sus;
- lucrari de reparatii, stabilite pe baza reviziilor lunare sau lucrari rezultate in urma unor deranjamente (avarii) la instalatia electrica de alimentare si masurare a consumului de energie electrica;
- inlocuirea contorilor defecti
- eliberarea buletinelor de masuratori si verificari si transmiterea catre beneficiar a listei de lucrari de reparatii si inlocuiri, pentru instalatiile verificate.

Receptia de prestare a serviciului de mentenanta se efectueaza la sfarsitul fiecarei interventii, intocmindu-se un proces verbal de receptie.

4.3. Materialele necesare se asigura, de regula, de executant. Receptia serviciilor de reparatii se va face pe baza de proces verbal, semnat de beneficiar in care vor fi trecute materialele si piesele inlocuite. Acestea trebuie sa fie noi si de calitate. Nu vor fi acceptate materiale sau piese reconditionate sau refolosite. Prestatorul se obliga sa asigure resursele umane, materiale, instalatiile si echipamentele necesare executarii lucrarilor de reparatii si intretinere.

4.4. Reparatii se vor executa in **maxim 2 zile lucratoare** de la data sesizarii in scris/fax de catre beneficiar. **Pentru cazuri deosebite, cand situatia se impune, interventia va fi in maxim 24 de ore.**

4.5. Personalul de executie va fi calificat si autorizat conform prevederilor legislatiei in vigoare. In timpul orelor de program, lucratorii vor purta uniforma si ecusoane inscriptionate, cu numele, prenumele si societatea prestatoare.

4.6. La executarea serviciilor prevazute de prezentul caiet de sarcini se vor respecta normele de igiena muncii prevazute de Ordinul nr. 119/2014 al Ministerului Sanatatii pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, precum si Legea nr. 319/2006 a securitatii si sanatatii in munca, Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006.

4.7. Respectarea normelor PSI conform Ordinului Ministrului Administratiei si Internelor nr. 262/2010 privind aprobarea Dispozitiilor generale de aparare impotriva incendiilor.

4.8. Asigurarea echipamentului de protectie necesar in timpul lucrului si instruirea personalului de executie privind cunoasterea si aplicarea normelor de protectia muncii, asupra modului de lucru si comportamentul la locul de munca, conform normelor in vigoare, revine in exclusivitate prestatorului.

## 5. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

1. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate pe baza de proces verbal intocmit in 2 exemplare.

2. Achizitorul va face plata prin ordin de plata in baza facturii emise de prestator, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii la sediul beneficiarului, avand la baza urmatoarele

**REGIA AUTONOMA**  
**EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT CONSTANTA**  
Nr. Orc. J13/15/1996, CUI 2746784, Bd. Tomis nr. 101, Tel/Fax 0241-580.523, 0241-623.340  
Cont Nr. RO04BTRL01401202696755XX deschis la Banca Transilvania, suc. Constanta  
**SERVICIUL TEHNIC-INVESTITII**

documente: factura în original emisă de executant însoțită de procesul-verbal de recepție la terminarea serviciilor lunar.

**6. CONTINUTUL OFERTEI TEHNICE**

6.1. Propunerea tehnică va fi structurată conform **caietului de sarcini, ce trebuie prezentat si asumat.**

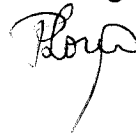
6.2 Termenul pentru execuție – 12 luni de la data semnării contractului

6.3 Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în Formularul de ofertă.

**Sef Serviciu Tehnic Investitii,**  
ing. Liliana Cristescu



**Intocmit,**  
ing. Sorina-Georgiana Petrea



**REGIA AUTONOMA****EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT CONSTANTA**

Nr. Orc. J13/15/1996, CUI 2746784, Bd. Tomis nr. 101, Tel/Fax 0241-580.523, 0241-623.340

Cont Nr. RO04BTRL01401202696755XX deschis la Banca Transilvania, suc. Constanta

**SERVICIUL TEHNIC-INVESTITII****GRAFIC LUNAR DE PRESTARE****SERVICII DE REPARATII SI INTRETINERE A INSTALATIILOR ELECTRICE**

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Ore lucratoare alocate pentru efectuarea prestatiei
1	Sediu Administrativ Henri Coanda	2
2	HC1	2
3	HC2	2
4	HC3	2
5	HC4	2
6	HC5	2
7	HC6	2
8	HC7	2
9	HC8	2
10	HC9	2
11	HC10	2
12	HC11	2
13	HC12	2
14	HC13	2
15	HC14	2
16	HC15	2
17	HC16	2
18	HC17	2
19	HC18	2
20	HC19	2
21	HC20	2
22	HC21	2
23	HC22	2
24	HC23	2
25	HC24	2
26	HC25	2
27	HC26	2
28	HC27	2
<b>TOTAL</b>	<b>28 obiective</b>	<b>56 ORE</b>

.....  
(denumirea/numele)

DECLARATIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR  
DIN DOMENIUL MEDIULUI SI PROTECTIEI MEDIULUI

Subsemnatul, reprezentant/imputernicit al...../  
(denumirea /numele si sediul/adresa ofertantului), declar pe propria raspundere sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, că la elaborarea ofertei am tinut cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca, conform reglementarilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale.

Totodată, declar ca am luat la cunoștința ca falsul în declarații si declararea necorespunzătoare a adevărului constituie infractiuni si se pedepsesc conform legii penale.

Data completării.....

Operator economic,  
.....  
(semnătura autorizată, stampila)

.....  
(denumirea/numele)

DECLARATIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR  
DIN DOMENIUL SOCIAL SI AL RELATIILOR DE MUNCA

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al...../(denumirea /numele si sediul/adresa ofertantului), declar pe propria raspundere sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice că vom presta serviciile cuprinse în ofertă cu respectarea reglementarilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul social si al relatiilor de munca si că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii.

Totodată, declar ca am luat la cunoștința de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcuta unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități dintre cele la care se refera art. 175, în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcuta servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda »

Data completării.....

Operator economic,  
.....  
(semnătura autorizată, stampila)

OFERTANTUL

.....

Înregistrat la sediul autorității  
contractante.....

(denumirea/numele)

nr..... /.....

### SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către,

.....

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a .....din data de ..... privind achiziția directă pentru  
atribuirea contractului .....

noi ..... vă transmitem alăturat următoarele:

(denumirea/numele ofertantului)

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

2. Persoana de contact pentru achiziția directă

Nume	
Adresă	
Telefon	
Fax	
E-mail	

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării .....

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și stampila)

.....  
(denumirea/numele)

## FORMULAR DE OFERTĂ

Către,

**R.A. EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**  
**Bd.Tomis, nr. 101, Constanța**

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului ..... (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm ..... (denumirea serviciilor) pentru suma de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după prestarea serviciilor, la care se adaugă TVA în valoare de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile conform caietului de sarcini, în graficul de timp solicitat de autoritatea contractantă.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile (durata în litere și cifre) respectiv până la data de ..... (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare)

depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

nu depunem ofertă alternativă.

5. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data .....

....., (semnătură), în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele ..... (denumirea/numele operatorului economic și stampila)



**CALCULUL VALORII MANOPEREI**

	Tarif orar – lei	Total – lei
28 de locatii * 2 ore/locatie = 56 ore/luna		

DESCRIERE	COTA (%)	Valoare (lei)
Contributii asig. Munca 2,25%	2,25%	
<b>TOTAL MANOPERA</b>		
Cheltuieli generale - 12%	12,00%	
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>		
Profit		
<b>TOTAL/LUNA</b>		

**ANGAJAMENT DE PARTICIPARE SI DISPONIBILITATE****Titlu achizitie publica:** .....

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, domiciliat in  
 loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud.  
 \_\_\_\_\_, declar că sunt de acord să particip la procedura de achizitie publica privind  
 achiziționarea .....

De asemenea, în cazul în care oferta companiei va fi desemnata câștigătoare, declar că sunt capabil și disponibil să lucrez pe poziția pentru care am fost propus(a) în ofertă în perioada de derulare a contractului.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte în fiecare detaliu si înțeleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, în scopul verificării si confirmării declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înteleg ca în cazul în care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul în declaratii.

Nume persoana care oferta angajamentul de participare	
Semnătură	
Data	

Denumire ofertant	
Semnătură	
Data	

**NOTA!**

Atentie! Angajamentul de participare se va prezenta in original, va fi semnat de persoana in cauza si contrasemnat de reprezentantul ofertantului.

OPERATOR ECONOMIC

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**privind evitarea conflictului de interese**  
**(art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice)**

1. Subsemnatul/a....., în calitate de .....(ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant/tert susținător al ofertantului), la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de ....., în temeiul art. 59 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:

a) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris, ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al autorității contractante;

b) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu este este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare al autorității contractante;

c) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori ne aflăm într-o altă situație de natură să afecteze independența și imparțialitatea autorității contractante pe parcursul procesului de evaluare;

d) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem drept membri în cadrul consiliului de administrație/organul de conducere sau de supervizare și/sau nu avem acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante;

e) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante.

2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de \_\_\_\_\_ (se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării: .....

Operator economic

.....

(numele prenumele reprezentantului legal, în clar)

(semnătură autorizată)

L.S.