2749857

**DECLARAŢIE DE AVERE**

**30 de zile de la încetare**

**Subsemnatul DAMIAN A. IONEL, având funcţia de Membru în consiliul de administraţie la Administratia Fondului Imobiliar, CNP [redacted], domiciliul [redacted]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia[1] deţin următoarele:**

.....

*1) Prin familie se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile**

**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafaţa | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul[1] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

**2. Clădiri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafaţa | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul[1] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted] | Alte categorii de bunuri imobile | 1992 | 301 m2 | 100 % | Altele | DAMIAN IONEL |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted] | Spaţii comerciale/de producţie | 2010 | 56 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | DAMIAN IONEL |
| Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Eforie Sud - Adresa: [redacted] | Casă de vacanţă | 2014 | 300 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | DAMIAN IONEL |
| Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Eforie Sud - Adresa: [redacted] | Casă de vacanţă | 2017 | 650 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | DAMIAN IONEL |
| Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Eforie Sud - Adresa: [redacted] | Casă de locuit | 2007 | 501 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | DAMIAN IONEL |

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

*2) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

**II. Bunuri mobile**

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura | Marca | Nr. de bucăţi | Anul de fabricaţie | Modul de dobândire |
|---|---|---|---|---|
| Autovehicul | Mercedes | 1 | 2010 | Contract de vânzare cumpărare |
| Alt mijloc de transport | AUTOUTILITARA RENAULT TRAFFIC | 1 | 2000 | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare**

**însumată depăşeşte 5.000 de euro**

NOTĂ:
Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|---|---|---|
| - | - | - |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro**

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

| Instituţia care administrează şi adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/Valoare la 31 |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

**2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro**

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la 31 |
|---|---|---|---|
| - | - | - | - |

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|---|---|---|
| - | - | - |

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro**

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|---|---|---|---|
| - | - | - | - |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă, din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|---|---|---|
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soţ/soţie | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Copii | | | |
| - | - | - | - |

**Se exceptează de la declarare cadourile şi trataţiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)**

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului numele, adresa | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|---|---|---|
| *1. Venituri din salarii* | | | |
| 1.1. Titular | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| DAMIAN IONEL | Admistratia Fondului Imobiliar S.R.L., Indemnizatie | Membru Consiliu Administratie | 13866 RON |
| DAMIAN IONEL | SC VILCELE SRL, DIVIDENDE | ADMINISTRATOR | 100000 RON |
| DAMIAN IONEL | SC DOMINO LITORAL SRL, DIVIDENDE | ADMINISTRATOR | 100000 RON |
| DAMIAN IONEL | NEPTUN OLIMP SA, SALARIU | DIRECTOR GENERAL | 10700 RON |
| 1.2. Soţ/soţie | | | |
| - | - | - | - |
| 1.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| *2. Venituri din activităţi independente* | | | |
| 2.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 2.2. Soţ/soţie | | | |
| - | - | - | - |
| *3. Venituri din cedarea folosinţei bunurilor* | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 3.2. Soţ/soţie | | | |
| - | - | - | - |
| *4. Venituri din investiţii* | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 4.2. Soţ/soţie | | | |
| - | - | - | - |
| *5. Venituri din pensii* | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 5.2. Soţ/soţie | | | |
| - | - | - | - |
| *6. Venituri din activităţi agricole* | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 6.2. Soţ/soţie | | | |
| - | - | - | - |
| *7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc* | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7.2. Soţ/soţie | | | |
| - | - | - | - |
| 7.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| *8. Venituri din alte surse* | | | |
| 8.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 8.2. Soţ/soţie | | | |
| - | - | - | - |
| 8.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |

**Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.**

| Data completării | Semnătura |
|---|---|
| 12-07-2023 | |

2749854

# DECLARAŢIE DE INTERESE

**30 de zile de la încetare**

**Subsemnatul DAMIAN A. IONEL, având funcţia de Membru în consiliul de administraţie la Administratia Fondului Imobiliar, CNP [redacted], domiciliul [redacted]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe propria răspundere:**

**1. Asociat sau acţionar la societăţi comerciale, companii/societăţi naţionale, instituţii de credit, grupuri de interes economic, precum şi membru în asociaţii, fundaţii sau alte organizaţii neguvernamentale:**

| Unitatea – denumirea şi adresa – | Calitatea deţinută | Nr. de părţi sociale sau de acţiuni | Valoarea totală a părţilor sociale şi/ sau a acţiunilor |
|---|---|---|---|
| 1.1 SC VILCELE SRL - Constanta [redacted] | Asociat | 50 Părţi sociale | 100 RON |
| 1.2 SC DOMINO LITORAL SRL - Constanta [redacted] | Asociat | 50 Părţi sociale | 100 RON |

**2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare şi control ale societăţilor comerciale, ale companiilor/societăţilor naţionale, ale instituţiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociaţiilor sau fundaţiilor ori ale altor organizaţii neguvernamentale:**

| Unitatea – denumirea şi adresa – | Calitatea deţinută | Valoarea beneficiilor |
|---|---|---|
| 1.1 ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR CONSTANTA - Constanta [redacted] | Membru Membru CA | 500 RON |
| 1.2 SC NEPTUN OLIMP SA - Constanta [redacted] | Altele DIRECTOR GENERAL | 5350 RON |

**3. Calitatea de membru în cadrul asociaţiilor profesionale şi/sau sindicale:**

-

**4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare şi control, retribuite sau neretribuite, deţinute în cadrul partidelor politice, funcţia deţinută şi denumirea partidului politic:**

4.1 PARTIDUL SOCIAL DEMOCRAT CONSTANTA - VICEPRESEDINTE ORGANIZATIA MUNICIPALA PSD CONSTANTA

**5. Contracte, inclusiv cele de asistenţă juridică, consultanţă juridică, consultanţă şi civile, obţinute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcţiilor, mandatelor sau demnităţilor publice finanţate de la bugetul de stat, local şi din fonduri externe ori încheiate cu societăţi comerciale cu capital de stat sau unde statul este acţionar majoritar/minoritar:**

| 5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea şi adresa | Instituţia contractantă : denumirea şi adresa | Procedura prin care a fost încredinţat contractul | Tipul contractului | Data încheierii contractului | Durata contractului | Valoarea totală a contractului |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Titular | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |
| Soţ/soţie | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |
| Rude de gradul I[1] ale titularului | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |
| Societăţi comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociaţii familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăţi civile profesionale sau societăţi civile profesionale cu răspundere limitată care desfăşoară profesia de avocat/ Organizaţii neguvernamentale/ Fundaţii/ Asociaţii[2] | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |

[1] Prin *rude de gradul I* se înţelege părinţi pe linie ascendentă şi copii pe linie descendentă.

[2] Se vor declara numele, denumirea şi adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deţinută, titularul, soţul/soţia şi rudele de gradul I obţin contracte, aşa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăţilor comerciale pe acţiuni la care declarantul împreună cu soţul/soţia şi rudele de gradul I deţin mai puţin de 5% din capitalul social al societăţii, indiferent de modul de dobândire a acţiunilor.

**Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.**

| Data completării | Semnătura |
|---|---|
| 12-07-2023 | |